

## 【住家好伙伴提醒您：住唐樓的 2 大隱患】



相信您時不時會聽到唐樓起火的消息，起火原因層出不窮，但同樣為樓宇結構帶來嚴重破壞，以下為您概括 2 個常見 **唐樓火災隱患**🔥 居住於唐樓的話更要格外留意⚠️

### ❶ 樓梯發現煙蒂🚬及擺滿雜物🗑️

唐樓常見亂丟煙蒂的情況，燒著梯間雜物導致火警情況亦屢見不鮮。別人的無心之失，隨時為樓宇帶來嚴重後果🚒

### ❷ 電力裝置老舊⚡及劊房問題■

經常發生電線短路引致起火，加上唐樓常見劊房住戶，用電量比普通單位更多，更容易導致單位起火🔥

居住在唐樓的您，擔心會無故遇上火災要支付巨額 **樓宇結構** 維修支出？**QBE 住宅火險** 明白您嘅需要，不只保障 **高達 60 年樓齡**，以根據公平#物業重建費用計算，比坊間提供的火險更為您 **勁慳近 8 成保費**\*！

[按此](#)了解更多

\* 以一個未償還按揭貸款為 700 萬港元及物業重建費用估算為 279 萬的物業為例，以市場收取投保額 0.1%的保費率和 QBE 收取最低物業重建費用 0.06%作比較。